



Magistrát hl. m. Prahy
Odbor majetkových agend
Mariánské náměstí 2/2
110 00 Praha 1
IČ: 00064581

Vyřizuje/linka/tel.:

Mgr. Zlatuše Benková

236 004 392

Počet listů/příloh: **2/2**

Datum: **18. 5. 2026**

Č. j.:

MHMP-381328/2026/O4/ZI

Spis. zn.:

S-MHMP 252541/2026PKD

Oznámení o zahájení správního řízení a výzva k uplatnění práv účastníka řízení

Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. a) zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), na základě postoupení žádosti od Odboru dopravy Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 348427/2026, ze dne 20. 4. 2026, po předchozí žádosti MHMP, Odboru majetkových agend, pod sp. zn. MHMP 1026377/2024 S8, ze dne 23. 3. 2026 a na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 32/50, ze dne 26. 3. 2026, v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

o z n a m u j e

zahájení správního řízení o vyřazení části bezejmenné komunikace NN7359 z kategorie místních komunikací. Jedná se o bezejmennou komunikaci NN7359, nacházející se na pozemcích parc. č. 160/7, 155/761 a 155/748 v k. ú. Stodůlky (podle GP č. 303/2026-101 pro k. ú. Stodůlky). Hlavní město Praha má záměr provést směnu pozemků se společností Stodůlky JIH 2, a. s., IČO: 08147108, při níž je nutné vypořádat vlastnická práva k pozemkům, na kterých se nachází část komunikace NN7359. Současně není možné převést stavbu dané komunikace na soukromou nebo jinou právnickou osobu. Vzhledem k tomu, že dané komunikace nebudou nadále sloužit veřejnosti jako místní komunikace a přestává být nezbytná pro potřeby hlavního města Prahy, naplňuje podmínky pro vyřazení z evidence místních komunikací. Podle § 3 zákona o pozemních komunikacích, lze místní komunikaci vyřadit, pokud již neslouží účelu veřejné komunikace a není potřeba pro obecní provoz. V souladu s výše uvedeným se navrhuje, aby část předmětné bezejmenné komunikace NN7359 byla vyřazena z evidence místních komunikací hl. m. Prahy. Tím se umožní vypořádání vlastnických vztahů v rámci směny pozemků se společností Stodůlky JIH 2, a. s. IČO 08147108 a zabezpečí se právní jistota ohledně dalšího nakládání s předmětnými pozemky.

Zdejší správní orgán podle § 3 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích a v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu oznamuje možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Práva účastníků řízení upravuje správní řád. V rámci řízení jsou účastníci oprávněni činit zejména tyto úkony:

- Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.
- Navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí.
- Vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud účastníci požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.
- Nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností.
- Činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny.
- Žádat sdělení oprávněných úředních osob, které v dané věci činí úkony.
- Před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k jeho podkladům.
- V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady.

Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy současně vyzývá účastníky řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí. S podklady je možno se seznámit na odboru pozemních komunikací a drah (kancelář č. 165, 1. patro).

Účastníci řízení mohou zaslat své stanovisko v rámci řízení **ve lhůtě do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení písemně na adresu Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru pozemních komunikací a drah, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky úřadu (IDDS 48ia97h). Ve stejné lhůtě mohou účastníci řízení nahlédnout do spisu, a to v místnosti č. 165 v 1. patře budovy Magistrátu hl. m. Prahy, na Odboru pozemních komunikací a drah, na adrese Jungmannova 35/29, Praha 1, v úřední dny v pondělí a ve středu, vždy od 08:00 do 12:00 hod. od 13:00 do 18:00 hod. Doporučujeme domluvit si případnou návštěvu předem na tel. čísle 236 004 392.

Toto oznámení o zahájení řízení a seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí se podle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu doručuje jednotlivě známým účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a současně veřejnou vyhláškou neznámým účastníkům řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje podle § 25 odst. 2 správního řádu za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení.

Toto správní řízení je zahájeno v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu uplynutím lhůty 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje podle § 25 odst. 2 správního řádu za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení.

Ing. Aleš K r e j č a
ředitel Odboru pozemních komunikací a drah
v z. Ing. Jan Krejčí, Ph.D.

STEJNOPIS
Za správnost vyhotovení:
Mgr. Zlatuše Benková

Příloha: Komunikace NN7359
Zákres staveb

Doručuje se:

1. Známým účastníkům řízení:

MHMP, OMA, sp. zn. S-MHMP 1026377/2024 S8
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
Stodůlky JIH, a. s., IČ: 08147108

2. Neznámým účastníkům řízení:

Veřejnou vyhláškou

Na vědomí:

ÚMČ Praha 13
MHMP, ODO, č.j. MHMP 348427/2026
PKD-O4 sektor ZI